

BUDGET 2025 - 2026 & 2026-2027

Intitulé du compte		Budget 2025-2026	Budget 2026-2027
01 - Charges Communes Générales		97 850,00 €	94 940,00 €
60110000	Eau Arrosage & Communs 60110000	4 650,00 €	4 650,00 €
60213100	Electricité Bat. & Communs 60213100	5 000,00 €	5 000,00 €
61200000	Locations immobilières 61200000	100,00 €	100,00 €
61411000	Maintenance Portes de Garages 61411000	1 000,00 €	0,00 €
61412000	Maintenance portail 61412000	600,00 €	600,00 €
61415000	Maintenance Sécurité Incendie 61415000	600,00 €	0,00 €
61415050	Maintenance matériel prévention 61415050	300,00 €	300,00 €
61416000	Maintenance espaces verts 61416000	16 500,00 €	16 500,00 €
61460200	Contrat d'Entretien (Ménage) 61460200	19 000,00 €	19 000,00 €
61500000	Charges diverses 61500000	0,00 €	0,00 €
61500010	Charges Diverses Prop 61500010	0,00 €	0,00 €
61511000	Entretien et Réparations Divers NR 61511000	10 000,00 €	7 000,00 €
61516000	Entretien EV hors contrat 61516000	1 000,00 €	1 000,00 €
61516010	Entretien EV hors contrat NR 61516010	4 000,00 €	3 700,00 €
61530000	Ent. & réparation portail 61530000	500,00 €	500,00 €
61570000	Ent. répar. équip. électrique 61570000	300,00 €	300,00 €
61610000	Assurance multirisque 61610000	15 000,00 €	17 000,00 €
61620000	Protection Juridique 61620000	1 100,00 €	1 100,00 €
62111000	Honoraires HT gestion courante 62111000	14 300,00 €	14 300,00 €
62112000	TVA sur honoraires 62112000	2 860,00 €	2 860,00 €
62310000	Honoraires Avocats 62310000	0,00 €	0,00 €
62350000	Divers pourboires, dons 62350000	40,00 €	30,00 €
62610000	Frais d'affranchissements 62610000	1 000,00 €	1 000,00 €
60610000	Fourn,Ent & petit équip, Bat 60610000	0,00 €	0,00 €
62214000	Vacations diverses 62214000	0,00 €	0,00 €
60500000	Matériel 60500000	0,00 €	0,00 €
02 - Charges Entrée A		650,00 €	550,00 €
61415010	Maintenance sécu. incendie A 61415010	250,00 €	250,00 €
61510020	Entretien & réparations div. B 61510020	200,00 €	200,00 €
61515010	Réparations sécurité inc. A 61515010	200,00 €	100,00 €
03 - Charges Entrée B		650,00 €	550,00 €
61415020	Maintenance sécu. incendie B 61415020	250,00 €	250,00 €
61510030	Entretien & réparations div. B 61510030	200,00 €	200,00 €
61515020	Réparations sécurité inc. B 61515020	200,00 €	100,00 €
60610000	Fourn.Ent & petit équip. Bat 60610000	0,00 €	0,00 €
04 - Charges Entrée C		800,00 €	700,00 €
61415030	Maintenance sécu. incendie C 61415030	400,00 €	400,00 €
61510040	Entretien & réparations div. C 61510040	200,00 €	200,00 €
61515030	Réparations sécurité inc. C 61515030	200,00 €	100,00 €
05 - Charges Entrée D		600,00 €	650,00 €
61415040	Maintenance sécu. incendie C 61415040	200,00 €	250,00 €

61510050	Entretien & réparations div. D 61510050	200,00 €	200,00 €
61511000	Entretien et Réparations Divers NR 61511000	0,00 €	200,00 €
61515040	Réparations sécurité inc. D 61515040	200,00 €	0,00 €
06 - Ascenseur A		4 200,00 €	4 440,00 €
60220010	EDF ascenseur A 60220010	2 000,00 €	2 000,00 €
60611010	Tél asc A (522972) 60611010	200,00 €	200,00 €
61421010	Maintenance ascenseur A 61421010	2 000,00 €	2 100,00 €
61520000	Entretien réparation ascenseur NR 61520000	0,00 €	140,00 €
07 - Ascenseur B		4 200,00 €	4 440,00 €
60220020	EDF ascenseur B 60220020	2 000,00 €	2 000,00 €
60611020	Tél asc B (52237) 60611020	200,00 €	200,00 €
61421020	Maintenance ascenseur B 61421020	2 000,00 €	2 100,00 €
61520000	Entretien réparation ascenseur NR 61520000	0,00 €	140,00 €
08 - Ascenseur C		4 200,00 €	4 440,00 €
60220030	EDF ascenseur C 60220030	2 000,00 €	2 000,00 €
60611030	Tél asc C (511893) 60611030	200,00 €	200,00 €
61421030	Maintenance ascenseur C 61421030	2 000,00 €	2 100,00 €
61520000	Entretien réparation ascenseur NR 61520000	0,00 €	140,00 €
09 - Ascenseur D		4 200,00 €	4 440,00 €
60220040	EDF ascenseur D 60220040	2 000,00 €	2 000,00 €
60611040	Tél asc D (510883) 60611040	200,00 €	200,00 €
61421040	Maintenance ascenseur D 61421040	2 000,00 €	2 100,00 €
61520000	Entretien réparation ascenseur NR 61520000	0,00 €	140,00 €
10 - Charges unitaires appartement		3 450,00 €	3 450,00 €
61413000	Maintenance VMC 61413000	900,00 €	900,00 €
61414000	Abonnement Intratone 61414000	1 200,00 €	1 200,00 €
61469000	Entr.& Relevés compt. eau 61469000	850,00 €	850,00 €
61513000	Entretien VMC 61513000	200,00 €	200,00 €
61520000	Ent. & réparation antenne TV 61520000	300,00 €	300,00 €
12 - Eau Froide Individuelle		19 200,00 €	21 500,00 €
60120000	Eau Froide Privative 60120000	19 200,00 €	21 500,00 €
15 - Charges Garage A - B		0,00 €	700,00 €
61415000	Maintenance Sécurité Incendie 61415000	0,00 €	
61515000	Réparations sécurité incendie 61515000	0,00 €	100,00 €
61417000	Maintenance Porte Garage 61417000	0,00 €	600,00 €
16 - Charges Garage C - D		0,00 €	700,00 €
61512000	Entretien & réparation PG 61512000	0,00 €	0,00 €
61515000	Réparations sécurité incendie 61515000	0,00 €	100,00 €
61417000	Maintenance Porte Garage 61417000	0,00 €	600,00 €
Total général		140 000,00 €	141 500,00 €